

Budapest XI. ☐☐

59 000 000 HUF

☐☐☐

366237

CSAK NÁLUNK! XI. kerület KELENVÖLGYBEN csendes mellékutcában, 2006-os tégl építésű 3 lakásos társasházban, eladásra kínálunk egy HANGULATOS legfelső emeleti (tetőtéri) bruttó teljes 54 m² ; nettó (1,9 méter alatti) hasznos 41 m² alapterülettel rendelkező, jelenleg 1 + 2 szobás lakást.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

54 m²

☐☐

1 + 2 ☐☐

☐☐

300 m²

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

2006

☐☐

Délkelet

Inner height

2.7 m

☐☐☐☐

12000 HUF

Duplex

No

A lakás külön HRSZ.-al rendelkezik, tartozik hozzá 1 db. KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség, illetve egy különálló épületben egy saját 9 m² TÁROLÓ, amelyeknek a megvásárlása kötelező a lakáshoz.

Szintenként 1-1 lakás került kialakításra, zárt lépcsőházon keresztül megközelíthetőek a lakások, lépcső alatt egy kis tároló helyiséggel. Külön mérőórákkal rendelkezik az ingatlan, közös ktg.: 12.000 Ft./hó.

Beépített gépesített konyhabútor, Velux hő és fényzáró sötétítővel a tetőtéri ablakokon.

A lakás eredetileg (tulajdoni lap alapján is) 2 szobás volt, de a nappaliból leválasztásra került egy hálószoza.

Méretek és elrendezés az alaprajzon, tájolás D-K-i ; D-Ny-i.

A lakás ára: 59 Mft. + 13 Mft. a kocsibeálló és a tároló.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, ...

**Andrássy Róbert****+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

