

Budapest II. ☐☐

119 000 000 HUF

☐☐☐

365901

II. kerület, MECHWART ligetnél, 81 m², Kapás utcára és Margit körútra néző, 5. emeleti, erkélyes, 4 szobás, világos, nagypolgári lakás, liftes házban várja új tulajdonosát.

BEFEKTETÉSNEK, SAJÁT célra is tökéletes. AIRBNB engedélyezett.

Teljes körű műszaki, esztétikai felújítása megkezdődött a lakásnak. Az ár kulcsrakész állapotra vonatkozik. Lehetőség van még burkolatok kiválasztására, saját elképzelések megvalósítására.

Lásd látványtervek!

Kondenzációs gázkazán, fűtő- hűtő klíma, VEKA, 3 rétegű műanyag ablakok redőnnel, szúnyoghálóval, energiatakarékos LED fényforrások kerülnek többek között beépítésre.

Lakás:

- 4 szoba: (amerikai konyhás nappali 27 m², 14 m², 15 m², 14 m²)
- fürdő: 5 m²
- fürdő: 2 m²
- előtér: 4 m²
- erkély 3 m²

- É - NY tájolás

- egyedi órák

Pincében 6 m² tároló található.

Ház:

Külső homlokzata jó állapotban, lift van, zárt lépcsőházból közelíthető meg a lakás.

2021-ben a ház elektromos hálózatát kicserélték. Jelenleg a ...



Andrássy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

81 m²

☐☐

3 m²

☐☐

4 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1906

☐☐

Délnyugat

Inner height

3.2 m

☐☐☐☐

21000 HUF

Duplex

No

