

Érd PARKVÁROS - FANEVES UTCA

129 700 000 HUF

--- CSEND, NYUGALOM, ELEGANCIA, IGÉNYES KÖRNYEZET ---  
--- AZ A HELY, AHOL JÓ ÉLNI ---

EZ JELLEMZI EZT A 157 NM-ES IKERHÁZAT, MELYHEZ 600 NM TELEKRÉSZ TARTOZIK.

ÉRD PARKVÁROS EGYIK LEGSZEBB UTCÁJÁBAN, A MÉLTÁN KÖZKEDVELT FANEVES UTCÁK EGYIKÉBEN, 1200 NM-ES SAROK TELKEN ÉPÜLŐ, ELEGÁNS IKERHÁZ KERESI LEENDÓ LAKÓIT

!!! MÁR CSAK AZ EGYIK LAKÁS ELÉRHETŐ !!!

AZ INGATLAN ENERGETIKAI BESOROLÁSA - AA

A KÖRNYÉK csendes, igényes lakóközösség lakja. Az utca átmenő forgalomtól mentes. A szomszédos házak újak, szépen karbantartott kertekkel. A faneves utcák Érd egyik legkiemeltebb része. Az a környék, ahova jó haza menni.

KÖZLEKEDÉSE kiváló. Autóval pár perc az M1 és M0 autópálya. Pár perc sétával elérhető a tömegközlekedés is, mely Érd, Bem térig ill. Bp. Kelenföldi pályaudvarig közlekedik.

A TELEK 1200 nm, lakásonként 600 nm saját használatú telekrésszel. A két lakrész egymástól teljesen elszeparált, külön-külön megközelíthető.  
A ház hegyoldalba épült. A gondos tervezést komoly tereprendezési munkálatok követték, annak érdekében, hogy a ...

|              |       |
|--------------|-------|
| 365229       |       |
| Type         | -     |
| 175 m²       |       |
| 50 m²        |       |
| 5            |       |
| 600 m²       |       |
|              |       |
|              |       |
| Tégla        |       |
|              |       |
|              |       |
| Yes          |       |
| Yes          |       |
| 2024         |       |
| Délkelet     |       |
| Inner height | 2.7 m |



**Andrássy Róbert**  
**+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

