

Budapest XI. 4 szobás lakás Újbuda szívében

87 000 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

XI. kerületben, a Fehérvári úton, egy JÓ ÁLLAPOTÚ, 4 szobás, 90 m<sup>2</sup>-es téglalapítású ÖRÖKLAKÁST kínálunk eladásra, az ALLEE bevásárló központ közvetlen közelében.

Az ingatlan a 20 lakásos társasház I. emeletén található.  
A társasház a 70-es években épült, jó állapotú és közös kertrésszel rendelkezik.  
Két éve a társasházban felújításra kerültek az elektromos és gáz vezetékek.  
A kéményeket kibélelték és a pince helyiségeit rendbe hozták.

A lakásba zárt lépcsőházból, biztonsági bejárati ajtón át jutunk.  
A szobák parkettásak, a konyhában vízálló laminált padló, a fürdőszobában, WC-ben és az erkélyen hideg burkolat van.  
A nyílászárók műanyagból készültek, kétrétegű üvegezéssel, 3 szoba redőnnel felszerelt.  
A melegvizet gáz bojler biztosítja, a fűtést a TÁVHŐ szolgáltatja.

A lakás 2 szobája, valamint a konyha ablakai a csendes belső kertre néznek.  
A nappali és a dolgozó szobából a Fehérvári útra látunk.  
A lakáshoz tartozik a pincszinten egy saját helyiség.

AJÁNLÓM azoknak akik egy CSALÁDI OTTHONT keresnek, de ...



**Makó Nelly**  
**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

|                   |       |
|-------------------|-------|
| 364576            |       |
| Type              | -     |
| 90 m <sup>2</sup> |       |
| 3 m <sup>2</sup>  |       |
| 4                 |       |
|                   |       |
|                   |       |
| Tégla             |       |
|                   |       |
|                   |       |
| No                |       |
| No                |       |
| No                |       |
| 1976              |       |
| Nyugat            |       |
| Inner height      | 2.7 m |
| 26000 HUF         |       |
| Duplex            | No    |

