

Budapest II. kerület szívében

226 968 525 HUF

Eladó új luxuslakások Budapest, II. kerületében.

Zöld, ősfás környezetben, gyönyörű kertben 2 társasház épül.
Házanként 6-6 lakással. Kedvező lokáció, könnyen megközelíthető
autóval és tömegközlekedéssel egyaránt.

Teremgarázshely ára: 8,5millió Ft
Tároló ára: 750000 Ft/nm (5-6 nm-es tárolók közül lehet választani)

Kedvező fizetési ütemezés!

Műszaki paraméterek:

Hűtés-fűtés:
- levegő-víz rendszerű hőszivattyú biztosítja a fűtést, hűtést és a
melegviz ellátást.
- a lakások egyedi fogyasztásmérővel felszereltek
-a mennyezet fűtés és hűtés okos készüléken keresztül is
vezérelhető

Vizes helyiségek:
- RAVAK kád,
-csaptelepek: HANGSROHE
-WC Geberit tartály, függesztett WC csésze
-fajanszok: LAUFEN PRO

Nyílászárók:
- bejárati ajtó: acél tokos, több ponton záródó biztonsági zárral,
- homlokzati nyílászárók: 3 rétegű hőszigetelő üvegezés, SCHUCCO
műanyag profillal, antracit szürke kivitelben
- árnyékolás: elektromos működtetésű, zsaluzia, szélérzékelővel
- belső nyílászárók: választható dekorfólia ...

357247	
Type	-
	92 m ²
	22 m ²
	3
	Tégla
	Yes
	No
	No
	2024
	Északkelet
Inner height	2.5 m
Duplex	No



Rab Szilvia

+36-70-489-1127

sz.rab@gdn-ingatlan.hu

