

Budapest II. kerület szívében

278 038 950 HUF

Eladó új luxuslakások Budapest, II. kerületében.

Zöld, ősfás környezetben, gyönyörű kertben 2 társasház épül.
Házanként 6-6 lakással. Kedvező lokáció, könnyen megközelíthető
autóval és tömegközlekedéssel egyaránt.

Teremgarázshely ára: 8,5millió Ft
Tároló ára: 750000 Ft/nm (5-6 nm-es tárolók közül lehet választani)

Kedvező fizetési ütemezés!

Műszaki paraméterek:

Hűtés-fűtés:
- levegő-víz rendszerű hőszivattyú biztosítja a fűtést, hűtést és a
melegviz ellátást.
- a lakások egyedi fogyasztásmérővel felszereltek
-a mennyezet fűtés és hűtés okos készüléken keresztül is
vezérelhető

Vizes helyiségek:
- RAVAK kád,
-csaptelepek: HANGSROHE
-WC Geberit tartály, függesztett WC csésze
-fajanszok: LAUFEN PRO

Nyílászárók:
- bejárati ajtó: acél tokos, több ponton záródó biztonsági zárral,
- homlokzati nyílászárók: 3 rétegű hőszigetelő üvegezés, SCHUCCO
műanyag profillal, antracit szürke kivitelben
- árnyékolás: elektromos működtetésű, zsaluzia, szélérzékelővel
- belső nyílászárók: választható dekorfólia ...

Ár	357244
Type	Ár - Átlagos
Terület	113 m ²
Hasznos terület	65 m ²
Ár/m ²	4 Átl
Építési év	Átl
Anyag	Átl
Stílus	Tégla
Építési mód	Átl
Építési mód	Átl
Hűtés	Yes
Fűtés	No
Ár	Yes
Építési év	2024
Építési mód	Északnyugat
Inner height	2.5 m
Duplex	No



Rab Szilvia

+36-70-489-1127

sz.rab@gdn-ingatlan.hu

