

## Budapest V. микрорайон

269 900 000 HUF

V. kerületben, a Belváros méltán népszerű részén, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, a Veres Pálné utcában, 2023-ban teljeskörűen felújított, befektetési célra is kiválóan alkalmas, 1. emeleti, 135 nm-es, 3 szobás, napos-világos, alacsony fenntartású, dupla komfortos, gáz-cirkó fűtésű, csendes luxus lakás, beépített, gépesített konyhával, liftes, kulturált lakóközösségű házban eladó! Az ingatlan per- és tehermentes!  
A közös költség 60.000 Ft havonta vízdíjjal.  
Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően könnyedén kiadható.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügymintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!  
További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)  
G.B.



**Makó Nelly**  
**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 367621                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 135 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 3 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1930                             |
| Расположение       | Kelet                            |
| Inner height       | 3.8 m                            |
| Общие сборы        | 60000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

