

Budapest VIII. микрорайон

44 900 000 HUF

A LUDOVICA Campus és az ORCZY TÉR közelében egy 2 BEJÁRATOS, udvari nézetű, teljesen felújítandó, de jól alakítható, EMELETI lakás eladó.

A 3 emeletes társasház rendezett anyagi helyzetű, jó lakóközösséggel rendelkezik. Folyamatosan a felújítások a házban, de a környék fejlesztése miatt is hosszabb távon kiváló befektetésnek ígérkezik.

A JELENLEGI BEOSZTÁS szerint:

2 egész szoba, ABLAKOS konyha, kamrával, egy a bejáratánál teljesen üveg falú alkóv szoba, ami étkezőnek is használható, külön fürdő és wc, valamint egy L alakú közlekedő, ahonnan egy szoba kivételével minden helyiség nyílik.

A LAKÁS GALÉRIÁZHATÓ 3,5 méteres belmagasságának köszönhetően és akár 2 LAKÁSSÁ is ALAKÍTHATÓ !

ÁTALAKÍTÁSI LEHETŐSÉG:

Az egyik bejárat a körfolyosóról az előszobába nyílik, a másik pedig a lépcsőházból közvetlenül a hátsó szobába.

A lépcsőházból nyíló egész szobából, egy vizesblokk hozzáadásával egy 17m²-es, galériázott minigarzon kialakítható. Alsó szintjén egy minikonyhás lakószobával és egy fürdő + wc-vel, a galérián pedig hálósobával.

A lakás nagyobbik, 43 m²-es feléből ...



Andrássy Róbert

+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

365692

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

60 m²

Комната

2 + 1 Комната

вид

Во двор

Состояние

Подлежит ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (кафельная
печь)

парковка

На улице, в
общественном
месте

Американская кухня No

Есть сад No

Последний этаж No

Год строительства 1949

Расположение Délnyugat

Inner height 3.5 m

Общие сборы 16000 HUF

Duplex No

ПРОДАЕТСЯ

