

Budapest XXII. микрорайон SZÉP HÁZ LUXUS KOMFORTTAL

239 000 000 HUF

XXII. kerület Budafokon, csendes kertvárosi hangulatú utcában kínálunk megvételre három generáció számára is kényelmes, felújított családi házat, valamint egy önálló vendégházat egy szép gondozott kertben.

A TELEK területe 727 m2, az ingatlan 2013-ban felújított 4 szintes, 250m2-es CSALÁDI HÁZ /pince, földszint, emelet és padlástérrel/.

Az ingatlan földszintjén, 4 szoba, gyönyörű beépített konyha étkezővel, és két fürdőszobával szolgálja az ott lakó család kényelmét.

Az emeleten pedig egy 3 szobás, amerikai konyhás, nagy fürdőszobás nagy erkélyes otthon került kialakításra.

A két lakás önálló zárható egység, megközelítése közös előszobából van megoldva.

A telken található még egy szép, kényelmes 75 m2-es, 2 szintes VENDÉGHÁZ / pince, földszint, padlástér /, amit 2023-ban újítottak fel.

Önálló otthonként használható, idősebb családtagnak is, AKADÁLY MENTESÍTETT fürdőszobával és bejárattal rendelkezik, a nehezebb mozgású személyek kényelmét szolgálva.

Ebben az épületben található a pince és a garázs, de parkolási lehetőség van kialakítva az udvaron is.

A HÁZ ÉS A VENDÉGHÁZ BELSŐ ...



Andrássy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	361890
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	325 m²
балкон/терраса	60 m²
Комната	9 Комната
Участок	727 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1995
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

