

Budapest XVII. микрорайон Rákoskert**46 000 000 HUF**

Eladásra kínálok Budapesten, a XVII. kerületben, Rákoskerten, egy 80 m²-es családi házat, melyhez tartozik egy 12 m²-es fedett terasz is.

A telek hosszúkás, szélessége 10,3 méter (utcafront) és hossza 30 méter. Az ingatlan főútvonalhoz közel, de csendes mellékutcában található.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdon, de teljesen külön bejáratú, elválasztott és elkerített. Minden közmű leválasztva és szeparált. Hivatalos használati megosztással rendelkezik, így minden tulajdoni rész egyértelműen elkülönül egymástól.

A ház egy szintes és 2 egész és 2 fél szobával rendelkezik. A kertben 2 tároló és egy zárt kennel is található. Emellett van egy fedett kocsibeálló is.

A ház vegyes falazatú, konvektoros gázfűtéssel működik. A szobák laminált padlósak, míg a többi helyiség járólapos.

A ház szerkezete téglából és vályogból.

A 97E busz megállója kb. 40 méterre található (Pesti úton), és az Örsről 30 perc alatt elérhető. Aldi és Lidl is mindössze 5 perc sétára vannak.

Az ingatlanhoz INGYENES hitel tanácsadás és CSOK ügyintézés is elérhető. Bankfüggetlen hitelcentrumunk segítségével a legjobb ...

**Andrássy Róbert**
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	345872
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	80 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	187 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1950
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

