

**Tököl**

49 900 000 HUF

**TÖKÖLÖN A PESTI ÚTI LAKÓTELEPEN VILÁGOS, 63 M2  
ALAPTERÜLETŰ, JÓ ÁLLAPOTÚ LOGGIÁS LAKÁS ELADÓ!**

Tökölön, a Duna utcában, egy négyszintes téglaházban, eladóvá vált, egy második emeleti, napfényes, 63 m2 lakóterületű, jó beosztású, 2 szoba nappalis kényelmes lakás!

A társasház melyben a lakás elhelyezkedik rendezett, jó lakó közösségnek örvend! A lakás jó állapotban van, remek vétel!

A lakás nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezésűek, redőnnnyel, szúnyoghálóval, szereltek. Fűtését gáz konvektor biztosítja, a meleg víz ellátást villany bojler biztosítja, a nyári melegben a kellemes hőmérsékletet két hűtő fűtő klíma biztosítja.

Burkolatai a szobákban és a nappaliban laminált parketta, konyhában, közlekedőben, és a fürdőszobában kerámia lap burkolat.

Helyiségei: nappali 21,42 m2, szoba 11,78 m2, szoba 11,47 m2, előszoba 6,81 m2, konyha 7,75 m2, fürdőszoba 4,65 m2, kamra 1,22 m2, toalett 1,22 m2, kamra 1,33 m2, loggia 6,73 m2.

Valamint a lakáshoz tartozik pinceszinten 6 m2 zárható tároló. A beépített konyhabútor a vételár részét képezi.

A lakásban ez elmúlt öt évben az alábbi ...

**Andrássy Róbert****+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 367441                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 69 m²                         |
| Balcon/Terasă       | 6 m²                          |
| Camere              | 1 + 2 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1980                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 2.6 m                         |
| Costuri comune      | 9600 HUF                      |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

