

Budapest III. Cartier**130 000 000 HUF****KIVÉTELES ADOTTSÁGÚ TÖBB LAKÁSSÁ ALAKÍTHATÓ CSALÁDI HÁZ**

III. kerületben, Csillaghegy Duna felőli oldalán, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában, családi házas övezetben, 362 nm-es összközműves telken, 60-as években téglafalazattal épült, szerkezetileg és statikailag is jó állapotú, betonfödémű, nettó 213 nm-es, jelenleg 2 db belső kétszintes lakásból - egy 110nm-es és egy 100nm-es - álló, 9 szobás, napos, világos fekvésű, gázcirkó fűtésű, felújítandó családi ház eladó.

Az ingatlan kitűnő adottságú, könnyedén, akár 3 lakás is alakítható.

- 1.földszinti lakás alapterület: 65 nm
- 2.földszinti lakás alapterület: 68 nm
- 3.emeleti lakás nettó alapterület: 80 nm

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető!
Kitűnő választás befektetőknek, beruházóknak, nagy családoknak, összeköltözőknek!
A ház átalakításához tervrajzok is rendelkezésre állnak.

A környék abszolút biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Az ingatlan közelében található a Római-part, ami egész évben változatos kikapcsolódási és sportolási lehetőséggel várja az itt lakókat. Közelben Római és ...

**Andrássy Róbert****+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Identificare

365806

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

214 m²

Balcon/Terasă

10 m²

Camere

9 Camere

Teren

362 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Necesită renovare

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1960

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.8 m

VÂNZARE

