

Budapest XXI. Cartier Igényesen felújított.

35 300 000 HUF

Eladó Csepelen 10 emeletes ház negyedik emeletén egy igényesen felújított 46 nm-es 1,5 szobás lakás.

A lépcsőház védelmét beléptetőrendszer (proxy) biztosítja. A fűtést és a meleg vizet központi távfűtés szolgáltatja, az új radiátorokra hőfokszabályzó termosztát került.

A műanyag nyílászárókon redőny és szúnyogháló található, az összes beltéri, illetve bejárati biztonsági ajtó cserélve lett.

A teljes víz és villanyhálózat új, a konyha a nappalival egybe lett nyitva, így az új konyhabútorral kellemes étletteret biztosít.

A nappaliban elhelyezett klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

Ingatlan helyiségei:

- amerikaikonyhás nappali
- hálószoza
- gardrób szoba
- fürdő-WC
- előszoba

A közösköltség 9000 Ft, ami tartalmazza a felújítási alapot, közösképviseelő díját, lépcsőház világítást és takarítást. A fűtés 10-12 ezer Ft, a víz és a villany egyénileg mérhető.

Infrastruktúra:

A közelben minden gyorsan elérhető, óvoda, iskola, bevásárlási lehetőségek. A Duna-part közelsége kellemes sétára, sportolásra ad lehetőséget.

A közlekedés ...



Andrássy Róbert

+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Identificare	334682
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	46 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

