

Gödöllő Fenyves

85 900 000 HUF

Gödöllőn a FENYVES és NAGYFENYVES városrészek határán, EGYETEM közelében amerikai konyhás nappali plusz négy szobás, DUPLA KOMFORTOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ lakás SAJÁT KERTTEL, GÉPKOCSI BEÁLLÓVAL eladó!

Az ingatlan két hónapon belül, az alábbi műszaki tartalommal átvehető:

- Főfalazat: 30-as Wienerberger Porotherm tégl
- Homlokzati szigetelés: 15 cm- es Dryvit szigetelő rendszer.
 - Külső színezés: Látványtervek szerint, kész állapotban
 - Födém: LEIER klímafödém panel
 - Kültéri nyílászárók: 0,7Kw hőszigetelt 3rétegű üvegezés, antracit külső, fehér belsőműanyag, fehér tokban. Nyílászárók kívülről gránit -mountain pink – párkánnal, belülről műanyag fehér párkánnal + 2 db egyedi, több ponton záródó műanyag antracit bejárati ajtó.
 - ISA-RED ezüst színű alumínium redőnyök, rejtett tokokkal, Smart Home elektromos működtetéssel.
 - Kerítés: 20-as zsalukő, színezve homlokzattal azonos színben, trapézlemez kerítéselemekkel, 2 db úszókapuval
 - Térkövezés terv szerint került kiépítésre, LEIER Tavern Gigant térkövel
 - Beltéri nyílászárók: utólag beépíthető PASCAL Basic beltéri ajtó
- 80.000.-ft bruttó értékben ...

ID number	367392
Type	For sale - Flat (brick)
Space	94 m²
Balcony/terrace	23 m²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1400 m²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	Northeast
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Makó Nelly
+36-70-367-5768

n.mako@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

