

Budapest XVII. bezirk ...

180 000 000 HUF	ID nummer	367525
Eladó családi ház Rákoscsabán csendes, nyugodt környéken!	Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Rákoscsabán, csendes, nyugodt utcában kínálunk eladásra egy akár 2 generációssá alakítható, kb. 226 nm-es, téгла építésű, körbejárható családi házat, 728 nm-es telekkel.	Wohnfläche	226 m²
	Balkon/terrasse	42 m²
	Zimmer	6 Zimmer
	Grundstück	728 m²
	Ansicht	Blick auf den Garten
	Zustand	Erneuert
	Struktur	Tégla
	Heizung	Gas (Umlauf)
	Parkplatz	Eigene Garage
	Amerikanische Küche	Ja
	Zugang zum garten	Ja
	Baujahr	1985
	Orientierung	Südwesten
	Innenhöhe	2.8 m

Jellemzők:
- Építés éve: 1986
- 2022-ben az összes nyílászáró cserélve lett korszerű termoüveges ajtókra és ablakokra, valamint egyúttal új (részben elektromos) redőnyöket szereltek fel.

Közművek, egyéb tulajdonságok:
- vízhálózat, csatorna vezetékes
- elektromos hálózat légvezetékes betáplálású
- gázhálózat vezetékes
- fűtési rendszer: gázcirkóval és lapradiátorokkal
- melegvíz ellátás: villanybojlerről, a mosogatónál külön kis bojlerrel
- riasztó, kábel tévé, internet kiépítve/bevezetve
- padlóburkolatok: kerámia, parketta, laminált padló, a garázsban simított beton
- tetőfedés: cseréppel

Kiváló elrendezésű ház hatalmas terekkel.
Földszinten található egy tágas étkező 18,6 nm, amiből közvetlenül átjuthatunk a napfényes 30 nm-es nappaliba.
A földszinten továbbá megtalálható egy 14,7 nm-es hálószoba és egy ...



Makó Nelly
+36-70-367-5768

n.mako@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

