

**Budapest XXII. bezirk 6 LAKÁSOS INGATLAN
BEFEKTETÉSNEK**

229 000 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS !

6 LAKÁSNAK KIALAKÍTOTT, KÖZÖS LÉPCSŐHÁZBÓL
MEGKÖZELÍTHETŐ ÚJSZERŰ LAKÓINGATLAN ELADÓ!

XXII.Budafok csendes kertvárosi részén, hangulatos mellékutcában
6 lakásosnak kialakított, GARÁZSOS, TÖBB CÉLRA HASZNOSÍTHATÓ
téglapépítésű ház eladó.

Az ingatlan 6 lakása teljesen szeparált egymástól, közös
lépcsőházból nyílnak.

Földszinten 2 lakás , emeleten 2 lakás, tetőtérben és a szuterénben
is található 1-1 lakás.

Minden lakáshoz terasz tartozik.

HELYISÉGEI:

- 38m2/lakás
- előszoba,
- szoba erkéllyel,
- zárt konyha-étkezővel,
- fürdőszoba (kádas vagy zuhanyzós) WC-vel,
- erkély.

PARKOLÁS:

Fűtött/vizesblokkos KÉT AUTÓS GARÁZS található a ház alatt +
kocsibeállási lehetőség több autónak.

A garázs a lépcsőházból is megközelíthető, igény esetén tovább
hasznosítható.

FŰTÉS:

- kondenzációs kazán,
 - padlófűtés,
- Minden lakás külön vízóráról és villanyóráról üzemel.

EXTRÁK:

- motoros kapuk,
- kerti tárolók,
- külső 10cm közetgyapos szigetelés,
- vasbeton ...



Makó Nelly
+36-70-367-5768

n.mako@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363571
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	264 m²
Balkon/terrasse	18 m²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	587 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	2020
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

