

Budapest XIII. bezirk

197 150 000 HUF

A XIII. kerület Duna-partjának népszerű, exkluzív lakónegyedében a Duna Terasz Grande-ban csodás panorámával rendelkező ingatlant kínálok eladásra.

A Foka-öböl köré épített lakótömbök egyikében helyezkedik el a lakás, ahonnan valóban pár percnyi sétára helyezkedik el a folyó. Prémium épített környezet, nagy természetes terek, hajókikötő, esti séták a duna-parti sétányon, közös grillezés a tetőterazon vagy vacsora a saját erkélyen.

A lakásokban korszerű felszereltség, okos otthon előkészítés és energiatakarékos hőszivattyús mennyezeti hűtő-fűtő rendszer nyújt ideális otthont.

A helyszín - autóba pattanva - mindössze 10 percre fekszik a belvárostól, de a gépkocsi kifejezetten csábító alternatívája az M3-as metró vagy a fejlett kerékpárút-hálózat.

A mindennapi élethez szükséges szolgáltatások, éttermek, mozi, üzletek megtalálhatóak a közeli Duna Plázába.

Ebben a milióban épül a Duna Terasz Grande, mely a lakóit olyan szabadságérzéssel kényezteti, amely csak a vízparti területek sajátja.

Jogi státusz: új

Fűtés: hőszivattyú

Méret: 77,2 m²

Bruttó méret: 91,4 m²

...



Andrássy Róbert

+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	357870
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	92 m ²
Balkon/terrasse	42 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2023
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

